

小梅

沙片

区光环境艺术整体

招标文件答疑

一、 针对每个

设计公司前

第八条付款

1) 8.1 首期款

2) 8.2 二期款

3) 8.3 三期款

4) 8.4 四期款

5) 8.5 五期款

6) 8.6 六期款

答复：合同

二、 为推动

为不超过两年

8.7 合同最

答复：合同

三、 设计任

以上未列明

作。

答复：可以

服务工作。

四、 投标文件

答复：可以。

五、 技术标，

答复：投标文

于创意设计

建议调整

甲方改为：

甲方支付乙

甲方支付乙

甲方支付乙

甲方支付乙

甲方支付乙

甲方支付乙

条款不支付

可修改。

对本展，建

笔款项项目

条款不支付

可修改。

P18

片区项：七

光环境艺术

为：以

上未列

明在

属于片区光

递形式

交

一致后，书

以采用信

及资

A4，如

格审查文件

技术标中效

把控最终的落地效果，无论

投入的成本较高，合同付款

合同总额的 25%-30%

合同总额的 35%-40%，即付

合同总额的 20%-25%，即付

合同总额的 5%，即付至 90

合同总额的 5%，即付至 95

合同总额的 5%，即付至 10

65%

85%

在合同最后一笔付款加上

三年的时间。

不超过项目启动的三年。

0) 建议调整为：

相关事宜，经双方协商

属于片区光环境艺术相

期限。通常我们最后一笔款

项的付款时间

项的付款时间

项的付款时间

项的付款时间

项的付款时间

项的付款时间

项的付款时间

项的付款时间

项的付款时间

项的付款时间

项的付款时间

项的付款时间

规划设计服务

灯光规划还是灯光设计项目。由于优质的

65%

85%

期限。通常我们最后一笔款项的回款时间

一致后，书面确认的顾问咨询服务工

事宜，经双方协商一致后确认的顾问咨询

尺寸？烦请明确。

六、 本招标文件服务范围是否指：小梅沙片区各地块建筑外立面的方案设计，扩初设计，施工图设计做详细设计，扩初设计，施工图设计做详细设计。
答复：参见《投标人须知前附件》中的

整体照明规划设计？不包含施工图设计。
是否包含片区建筑外立面的深入设计，扩初设计，施工图设计。
烦请明确。

七、 请明确技术标评审项目中第四条各地块的建筑外立面的方案设计，扩初设计，施工图设计。

本次招标仅对各片区各地块的建筑外立面的方案设计，扩初设计，施工图设计。
烦请明确。

4	各地块方案设计、初步设计阶段咨询服务方案	设计阶段咨询服务方案	6	<p>项目重难点分析</p> <p>一定保证措施，</p> <p>量，重难点分析</p>
5	各地块施工阶段咨询服务方案	施工阶段咨询服务方案	6	<p>项目重难点分析</p> <p>一定保证措施，</p> <p>量，重难点分析</p>

答复：根据《资信技术商务评估表》中的

沙投资发展有限公司
深圳市特发小梅沙投资有限公司
2021年6月2日